

# SJEKKLISTE VED UTFLYTTING / KONTROLL AV LEILIGHET



Adresse: \_\_\_\_\_ Leilighetsnummer: \_\_\_\_\_

Navn: \_\_\_\_\_

Utført (Sett kryss)

| Oppgave:   | JA | NEI | Ikke aktuelt | Kontrollert av huseier: | Eventuelle avvik: |
|--|----|-----|--------------|-------------------------|-------------------|
| <b>Gjelder alle rom:</b>   |    |     |              |                         |                   |
| Vask gulv  |    |     |              |                         |                   |
| Vask karmner   |    |     |              |                         |                   |
| Vask gulvlister  |    |     |              |                         |                   |
| Vask dører   |    |     |              |                         |                   |
| Vask håndtak   |    |     |              |                         |                   |
| Vask vegger  |    |     |              |                         |                   |
| Vinduer: Utvendig, innvendig og vinduskarmner  |    |     |              |                         |                   |
| Vask fastmonterte gjenstander (panelovner, callinganlegg, lysbrytere og lignende.)   |    |     |              |                         |                   |
| Sjekk lyspærer (Bytt om nødvendig)   |    |     |              |                         |                   |
| Knotter og håndtak på dører, vinduer og skap er festet   |    |     |              |                         |                   |
| Tørrmopp tak   |    |     |              |                         |                   |
| Sparkle og mal vegger (etter for eksempel bildeoppheng)  |    |     |              |                         |                   |
| Alle private løsøre er fjernet fra leiligheten   |    |     |              |                         |                   |
| Brannslukker er i leiligheten  |    |     |              |                         |                   |
| <b>Kjøkken:</b>  |    |     |              |                         |                   |
| Vask kjøkkeninnredning   |    |     |              |                         |                   |
| Rim av kjøleskap og fryser   |    |     |              |                         |                   |
| Vask hvitevarer  |    |     |              |                         |                   |
| Vasket og rensset kjøkkenvifte   |    |     |              |                         |                   |
| Filter på kjøkken byttet   |    |     |              |                         |                   |
| <b>Bad:</b>  |    |     |              |                         |                   |
| Vask og rens sluk på bad (Løft risten)   |    |     |              |                         |                   |
| Baderom vasket: gulv, vegger, wc, servant, blandebatterier, baderomsinnredning, evt. tak og vaskemaskin/tørketrommel   |    |     |              |                         |                   |
| <b>Bod, fellesareal, balkong o.l.:</b>   |    |     |              |                         |                   |
| Alle private løsøre er fjernet fra fellesareal   |    |     |              |                         |                   |
| Alle private løsøre er fjernet fra bod   |    |     |              |                         |                   |
| Alle private løsøre er fjernet fra balkong   |    |     |              |                         |                   |
| Bod er feid  |    |     |              |                         |                   |
| Balkong er feid  |    |     |              |                         |                   |
| <b>TV/Internett</b>  |    |     |              |                         |                   |
| Leietaker må selv kontakte eventuell internett/TV-leverandør før utflytt for å sjekke om utstyr skal leveres tilbake til leverandør eller stå i leiligheten. |    |     |              |                         |                   |

**Nøkler:** Antall mottatt ved overtakelse: \_\_\_\_\_ Antall mottatt ved utflytt: \_\_\_\_\_

**Avlest strømmåler:** Målernummer: \_\_\_\_\_ Målerstand: \_\_\_\_\_

Leietaker og utleier bekrefter her ved signatur leilighetens rengjorte stand ved tilbakelevering. Punkter som ikke er huket av i JA-luken vil føre til økonomiske erstatningskrav og trekkes fra depositum.

Ikke utført rengjøring avtales trekk i depositum med KR: \_\_\_\_\_

Eventuelle kommentarer for avvik:

\_\_\_\_\_  
Underskrift leietaker

\_\_\_\_\_  
Underskrift utleier

\_\_\_\_\_  
Dato/Sted

Har boligen større feil eller mangler ber vi om å bli kontaktet god tid i forveien for utbedringer.

Det må påregnes 4-8 virkedager fra nøklene til leiligheten er mottatt av oss til vi har frigitt depositumet/avslutter leiegarantien.

Skulle dere ikke ha tid til å utføre renholdet selv og ønsker å bestille et renholdsfirma på egen regning så leverer dere sjekklisen for vask til renholdsselskapet.

Det er ikke lov og sette fra seg løsøre som møbler, hvitevarer og lignende i fellesareal eller på eiendommen. Se gjenbruksstasjon i ditt nrområde på internettssidene til Trondheim Kommune.

Husk å melde adresseendring til Posten. Post ettersendes ikke, men returneres til Postverk om

funnet.

Sist revidert: 19.04.2017